



**Ata da Reunião Ordinária do COMDEPHAAPASA, realizada no dia 20
fevereiro de 2018, no Auditório do Museu de Santo André**

Aos vinte dias do mês de fevereiro de 2018, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico, Arquitetônico-Urbanístico e Paisagístico de Santo André – COMDEPHAAPASA:

Eliane Mendana Diniz (Representando a Secretaria de Cultura), **Luiz Fernando Belletato** (Representando o SEMASA), **Marco Moretto Neto** (Representando a Secretaria de Cultura), **Mayra Gusman de Souza** (Representando a Secretaria de Cultura), **Priscila de Oliveira** (Representando a Secretaria de Cultura), **Sandra Macedo Paiva** (Representando a Secretaria de Assuntos Jurídicos), **Tiago Silva Gomes** (Representando a Secretaria de Habitação e Regularização Fundiária), **Eric Lamarca** (Representando a Secretaria de Cultura), **Gabriel Guedes Rapassi** (Representando a Secretaria de Cultura), **Adalberto I. Almeida** (Representando o IPABC - Instituto do Patrimônio do ABC), **João de Deus Martinez** (Representando o IPABC - Instituto do Patrimônio do ABC), **Claudio José F. Cardoso** (Representando a AEAABC - Associação dos Engenheiros e Arquitetos do ABC), **Iolanda da Silva Santos** (Representando a AMUSA - Associação de Amigos do Museu de Santo André), **Irene Grasson P. S. Viola** (Representando a OAB – Ordem dos Advogados do Brasil), **Paulo Piagentini** (Representando a ACISA – Associação Comercial e Industrial de Santo André), **Luis Fernando Beletatto** (Representando o SEMASA) e **Silvia Helena F. Passarelli** (Representando a UFABC – Universidade Federal do ABC).

Iniciada a reunião foram tratados os assuntos relacionados a seguir:

PRIMEIRO: Foi confirmada a existência de quórum para início dos trabalhos. Marco Moretto dá as boas-vindas e faz apresentação da pauta.

SEGUNDO: PA n.º 45142/2017 – Apresentação de relatoria feita por Silvia Passarelli, conforme segue:

MRS Logística solicita aprovação do COMDEPHAAPASA para intervenção na Estação Campo Grande e edifícios ao seu redor, área que é tombada por este Conselho como parte do tombamento da Vila de Paranapiacaba que incluiu a faixa de domínio da ferrovia até o limite do município de Santo André com Rio Grande da Serra.

Intervenções propostas:

- Restauro do edifício da estação de Campo Grande, adaptando seu uso para uso da área operacional da MRS logística;
- Demolição das cabines operacionais 1 e 2;
- Demolição da cobertura destinada a passageiros da plataforma central (subida);
- Demolição das bases da passarela metálica localizadas nas plataformas lateral (descida) e central (subida) e conseqüentemente, retirada da passarela;
- Implantação de jardim e estacionamento.

Considerações com base no relatório do Corpo Técnico:

- **O edifício da estação de Campo Grande**, inaugurado em 1889, é um dos mais antigos existentes no trecho do planalto desta linha férrea. Encontra-se em avançado estado de degradação com problemas sérios na estrutura do telhado, tornando a intervenção urgente. A proposta apresentada sugere a retirada das paredes internas do edifício criando uma grande área de trabalho, mantendo vestígios das paredes originais; a implantação do novo piso de tábua corrida sobre contrapiso de concreto armado com preenchimento do porão; e a substituição do telhado com telhas francesas sobre tesouras de madeira que serão apoiadas em vigas de concreto que substituirão as paredes internas a serem retiradas. Será mantida a cobertura da marquise lateral e as aberturas – portas e janelas – serão mantidas (duas portas laterais serão fechadas). **Todas as intervenções previstas bem como acabamentos e elementos de vedação propostos devem, a nosso ver, ser aprovados, pois, garantem a valorização do bem.**
- **As cabines operacionais 1 e 2**, construídas em momentos diferentes, encontram-se, segundo parecer técnico, em péssimo estado de conservação e, sendo assim, **concordamos com a proposta apresentada de demolição destes edifícios.**
- O mesmo deve ser adotado com relação à **cobertura destinada a passageiros da plataforma central** que, em estado de ruína **pode ser retirada.**
- Com relação à **passarela**, importante marco visual na paisagem e referência da Estrada de Ferro de São Paulo (depois Santos Jundiáí) no momento da duplicação da linha realizada entre 1896 e 1901, acreditamos que este elemento deve ser conservado. Não acreditamos que seja necessário restaurar a passarela metálica, pois o tempo também faz parte sua história, **mas medidas de conservação deste elemento**

na paisagem devem ser incorporadas a este projeto. Conselho delibera por recomendar que a MRS cuide da preservação da Capela também.

- Nada a opor em relação à **implantação de acesso para carros, estacionamento e jardim**, exceto pela ressalva que parece não haver elementos para recomposição de um “jardim original” (como designado nas plantas) no local entre o edifício da estação e as bases da passarela (que deverão ser conservadas). **Sugerimos que nesta área seja mantida vegetação arbustiva de pouca densidade para que se garanta a visibilidade do edifício.**

O COMDEPHAAPASA **APROVA** por unanimidade a proposta apresentada de acordo com as indicações da relatora.

TERCEIRO: Foi apresentado o relatório de atividades 2017, e acordado por unanimidade entre os presentes que em 2018 o Corpo Técnico deve centrar esforços na elaboração da base legal (Sistema e Plano de Preservação, Instrumentos de incentivo a preservação, uso de imagens) e o COMDEPHAAPASA deve se dedicar a discussão de encaminhamentos de casos críticos e revisões de tombamentos (Carlos Gomes, Figueira, Associação de Ex-combatentes, Paranapiacaba).

QUARTO: Para a escolha da Presidência, o Conselho decide por unanimidade aguardar indicação de membro da AEA ABC que será suplente da OAB que assumirá a titularidade da representação de entidades de classe para então publicar a nomeação dos conselheiro(a)s e na reunião seguinte a sociedade civil indicar quem será o presidente do COMDEPHAAPASA no biênio 2018-2019

QUINTO: Fica acordado por unanimidade que a próxima reunião ordinária (março/2018) ocorrerá na segunda terça-feira do mês, como tem ocorrido e o calendário anual de reuniões ordinárias será definido em 13/03/18.

Nada mais tendo a tratar, foi dada por encerrada esta reunião às 10h00, presidida por *Marco Moretto Neto* nos termos regimentais e com a anuência dos presentes. Eu, *Juliana Grillo Domenici*, redigi a presente Ata.

Assinam os presentes:

Nome e Segmento	Assinatura
Adalberto I. Almeida (Representando o IPABC - Instituto Do Patrimônio Do ABC)	PRESENTE
Caroline Silvério (Representando a UFABC – Universidade Federal do ABC)	<u>AUSENTE</u>
Claudio Jose F. Cardoso (Representando a AEAABC - Associação dos Engenheiros e Arquitetos do ABC)	PRESENTE
Cristina Pegurer (Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação)	<u>AUSENTE</u>
Eduardo Kacinskis (Representando o IPABC - Instituto Do Patrimônio Do ABC)	<u>AUSENTE</u>
Eduardo Pin (Representando a AMA - Associação De Monitores Ambientais e Culturais De Paranapiacaba)	<u>AUSENTE</u>
Elaine Cristina Casalotti (Representando a AMA - Associação De Monitores Ambientais e Culturais De Paranapiacaba)	<u>AUSENTE</u>
Elaine Mendana Diniz (Representando a Secretaria de Cultura)	PRESENTE
Eric Tadeu Lamarca (Representando a Secretaria de Cultura)	PRESENTE
Gabriel Guedes Rapassi (Representando a Secretaria de Cultura)	PRESENTE
Iolanda da Silva Santos (Representando a AMUSA - Associação de Amigos do Museu de Santo André)	PRESENTE
Irene Grasson P. S. Viola (Representando a OAB – Ordem dos	PRESENTE

Advogados do Brasil)	
João de Deus Martinez (Representando o IPABC - Instituto do Patrimônio do ABC)	PRESENTE
Luis Fernando Beletatto (Representando o SEMASA)	PRESENTE
Mayra Gusman de Souza (Representando a Secretaria de Cultura)	PRESENTE
Marco Moretto Neto (Representando a Secretaria de Cultura)	PRESENTE
Marcos Sidnei Pagotto Euzébio (Representando a AMUSA – Associação de Amigos do Museu de Santo André)	<u>AUSENTE</u>
Patricia Barbieri Diezel de Queiroz (Representando a Secretaria de Assuntos Jurídicos)	<u>AUSENTE</u>
Paulo Piagentini (Representando a ACISA – Associação Comercial e Industrial de Santo André)	PRESENTE
Priscila de Oliveira (Representando a Secretaria de Cultura)	PRESENTE
Regina Célia Guirelli (Representando a ACISA – Associação Comercial e Industrial de Santo André)	<u>AUSENTE</u>
Robson da Silva Moreno (Representando o SEMASA)	<u>AUSENTE</u>
Sandra Macedo Paiva (Representando a Secretaria de Assuntos Jurídicos)	PRESENTE
Silvia Helena F. Passarelli (Representando a UFABC – Universidade Federal do ABC)	PRESENTE
Tiago Silva Gomes (Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação)	PRESENTE